

附件:

子洲县财政支出项目绩效自评报告

评价项目类型: 项目实施过程评价 ☐ 项目完成结果评价 ☒

自评项目名称: 子洲县保障性住房租金补贴

自评项目单位: 子洲县住房保障中心

项目主管部门: 子洲县住建局

项目单位法人代码: 12610831755249971N

评价工作组负责人: 赵瑜 (签章)

联系人: 马笑笑

联系电话: 18220282804

评价时间: 2023 年 3 月 20 日

项目支出绩效自评表 (2022 年度)

项目名称		子洲县保障性住房租金补贴						
主管部门及代码		子洲县住建局			实施单位	子洲县住房保障中心		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年执行数	全年执行率	分值	执行率	得分
		年度资金总额	236.079	236.079	100%	10	100%	10
		其中：财政拨款	236.079	236.079	100%		100%	
		其他资金						
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	为城镇低收入家庭 954 户 2315 人提供城镇廉租住房租赁补贴，减轻家庭的经济负担。				为城镇低收入家庭 954 户 2315 人提供城镇廉租住房租赁补贴，减轻家庭的经济负担。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	未完成原因分析
	产出指标	数量指标	面积补贴（元/月）	5	5	10	10	
			人均保障面积（m²）	17	17	10	10	
			人均（元/月）	85	85	10	10	
			保障人数	2315	2315	10	10	
		质量指标	验收合格率	100%	100%	10	10	
		时效指标	补 助 发 放 时 限 2022. 12. 31	100%	100%	10	10	
		经济效益指标	是否提高了居民生活保障	是	是	10	10	
		社会效益指标	居民居住生活是否保障	是	是	10	10	
		生态效益指标	居民居住对周围生态是否进行改造	是	是	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标	城乡居民满意度	≥95%	≥95%	10	8	
总分						100	98	

子洲县保障性住房租金补贴项目 2022 年绩效自评报告

一、项目概况

（一）项目基本情况、建设内容

1. 项目基本情况：子洲县住房保障中心 2022 年累计发放廉租住房租赁补贴保障对象 954 户，其中新增 30 户。市场平均租金由县住房保障中心会同财政局、物价局核定，按人均住房保障面积 17 平方米的标准计算。全县保障对象 954 户 2315 人，补贴资金发放 236.079 万元。全部通过一卡通兑付到户。

2. 项目建设内容：保障性住房租金补贴项目 2022 年共收到 236.079 万元，全部为市级财政资金。

所有补贴资金我单位均严格按照“保障性住房租金补贴”补贴管理办法和相关文件精神执行。项目施工前、中、后公示。市场平均租金由县住房保障中心会同财政局、物价局核定，按人均住房保障面积 17 平方米的标准计算。全县保障对象 954 户 2315 人，补贴资金发放 236.079 万元，全部通过一卡通兑付到户。补贴资金均在 2022 年 12 月 31 日前完成兑付。

（二）项目目标

2022 年专项业务经费（项目）绩效完成表

项目名称		子洲县保障性住房租金补贴				
主管部门		子洲县住建局				
资金金额		实施期资金总额：		236.079		
		其中：财政拨款		236.079		
		其他资金				
年度目标	年初设定目标			全年实际完成情况		
	为城镇低收入家庭 954 户 2315 人提供城镇廉租住房租赁补贴，减轻家庭的经济负担			为城镇低收入家庭 954 户 2315 人提供城镇廉租住房租赁补贴，减轻家庭的经济负担		
年度绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	年度指标值	全年完成值	未完成因原和改进措施
	产出	数量指标	城镇低收入家庭保障户数	954 户	954 户	
		质量指标	验收合格率	100%	100%	

指 标	时效指标	补助发放时限 2022. 12. 31	100%	100%	
	经济效益指标	是否提高了居民生活保障	100%	100%	
	社会效益指标	居民居住生活是否保障	是	是	
	生态效益指标	居民居住对周围生态是否进行改造	是	是	
	满意度指标	城乡居民满意度	≥95%	≥98%	

1. 总体目标：项目申报时的总目标，如申报绩效目标，应与此一致。

2. 年度目标：项目申报时的年度目标，如申报绩效目标，应与此一致。

二、项目资金使用及管理情况

（一）项目资金（包括财政资金、自筹资金等）总投入情况分析。

子洲县保障性住房租金补贴属于专项资金，资金共投入 236. 079 万元，截止目前兑现 236. 079 万元

（二）财政资金实际使用情况分析。

子洲县保障性住房租金补贴项目主要目的保障低收入家庭住房有保障，资金共投入 236. 079 万元，截止目前兑现 236. 079 万元，剩余资金待后续发放到位完成兑付。

（三）资金实际执行、管理情况分析。

- 1、资金分批次兑付，未影响项目进度；
- 2、资金管理、财务管理严格按照制度执行；
- 3、项目管理组织实施机构明确，管理制度健全。

（四）项目资金主要用于以下方面：

序号	支付日期	资金性质	用途	支付金额(万元)
1	5. 24	一般公共预算	保障性住房租金补贴	115. 26
2	9. 5	一般公共预算	保障性住房租金补贴	120. 819
	合 计			236. 079

三、项目评价及绩效分析

（一）项目绩效目标完成情况及绩效结果分析。

子洲县保障性住房租金补贴项目目标已完成,绩效自评满意度为 98 分,等级为“优”,群众满意度指标扣 2 分,得 8 分。

(二) 项目资金调整情况。

下达资金用于城镇低收入家庭提供城镇廉租住房租赁补贴,无资金调整情况。如项目资金有调整

(三) 项目管理情况。项目严格按照“保障性住房租金补贴”补贴管理办法和相关文件精神执行

四、存在问题与改进措施

(一) 存在问题

项目实施的结果未能完全达到群众满意。

(三) 改进措施

今后将对项目严格管理,制定合格的目标计划,提高群众满意度。

五、自评小组

评价人员	姓名	职称/职务	单位	签字
	赵瑜	主任	子洲县住房保障中心	赵瑜
	万娟娟	副主任	子洲县住房保障中心	万娟娟
	王东飞	干事	子洲县住房保障中心	王东飞

项目单位(中介机构)负责人(签字并盖章):

2023 年 3 月 20 日



